



Seminar-Nr. S0126

Besonderheiten im Grundstücksverkehr und Aktuelles aus dem Wohnungseigentumsrecht (Tag 1) Ausgewählte Anmeldungen zu Handelsregister u.a. (Tag 2)

- Referent:** **Prof. Walter Böhringer (Notar a.D.)**
Honorarprofessor an der Dualen Hochschule Baden-Württemberg Corporate State University und Dozent an der Notarakademie Baden Württemberg. Prof. Böhringer ist Autor mehrerer Praktikerbücher und Verfasser zahlreicher Zeitschriftenbeiträge. Als anerkannter internationaler Berater zum Thema „Handelsregister“ und „Grundbuch“ ist er mit seinem Fachwissen ständig am Puls der Zeit.
- Zeit/Ort:** **11.06.2026 und 12.06.2026, jeweils 9.00 Uhr bis ca. 17.00 Uhr**
im Haus des Sports, Winterbeker Weg 49, 24114 Kiel (kostenfreie Parkmöglichkeiten)
- Teilnahmegebühr:** **250,00 € für Mitglieder des SH-RENO's Schleswig-Holstein-Verein**
350,00 € für Nichtmitglieder des SH-RENO's Schleswig-Holstein-Verein
(jeweils inklusive Kaffee, Tee, Wasser und Mittagessen nebst 1 Getränk/Tag)
- Anmeldung:** Die Anmeldung erfolgt ausschließlich mittels Anmeldeformular auf www.sh-renos.de oder über diese Papierausschreibung. Die Teilnahmegebühr ist an den SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V. nach Erhalt der Rechnung zu überweisen.
- Hinweis:** Für Mitglieder des SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V. besteht die Möglichkeit, an dieser Veranstaltung unter den Bedingungen, die unter www.sh-renos.de zu finden sind, kostenfrei teilzunehmen.

Seminarinhalte/Schwerpunkte:

Tag 1

Besonderheiten im Grundstücksverkehr

- Nachweis der Erbfolge mit eidesstattlicher Versicherung
- Neue Varianten der Beglaubigung einer Unterschrift/Signatur
- Rechtsprechung zum Grundstücksverkehr einer GbR
- Grundstücksverkehr einer rechtsfähigen Stiftung ab 1.1.2026
- Zeugnisse/Bescheinigungen für den Grundstücksverkehr
- Fremdsprachige Urkunde/Übersetzung im Grundstücksverkehr
- Rechtsprobleme mit Vollmachten in Grundstücksverkehr
- Zugang von Urkunden beim Vertragspartner u. Grundbuchamt
- Klausel zur erleichterten Löschung rückstandsfähiger Grundstücksbelastungen
- Aufgebot eines Grundpfandrechtsbriefs
- Erleichterte Grundbucheinsicht bei Notar und Grundbuchamt
- Änderung der Bezeichnung eines dinglich Berechtigten im Grundbuch

Aktuelles aus dem Wohnungseigentumsrecht

- Begründung von Wohnungseigentum mit den verschiedenen Sondereigentumstypen
- Aufteilungsplan
- Abgeschlossenheits- und Maßangabenbescheinigung
- Nachweis des Verwalters und Verwaltungsbeirats
- Zustimmung Dritter zu Veränderungen
- Belastung des Anlagengrundstücks
- Hinzuerwerb, Abveräußerung von Grundstücksflächen

Tag 2

Ausgewählte Anmeldungen zum Handelsregister u.a.

- Allgemeines zu Registeranmeldungen
- Mustertexte für ausgewählte Registeranmeldungen zu eGmbH, OHG, KG, EWIV, GmbH und Stiftungen, jeweils mit Kostenrecht
- Gesellschafterlisten bei GmbH
- Verschiedene Versicherungen bei Anmeldungen
- Statuswechsel bei Personengesellschaften
- Varianten der Beglaubigung von Registeranmeldungen
- Elektronische Aufzeichnungen als Anlagen
- Eintragsfristen bei Online-Gründungen
- Verwaltungssitz, Geschäftsanschrift

WIDERRUFSBELEHRUNG für Seminar-/Webinaranmeldungen:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Schriftform (z. B. Brief, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach verbindlicher Anmeldung zum jeweiligen Seminar. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an **SH-RENOS, c/o Finja Wachsmuth, Trendelenburgstraße 31, 23562 Lübeck, E-Mail: fortbildung@sh-renos.de**.

WIDERRUFSFOLGE:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

STORNIERUNG von Seminar-/Webinaranmeldungen:

Nach Ablauf der Widerrufsfrist ist Ihre Anmeldung verbindlich. Die Anmeldung zum Seminar bzw. Webinar kann dann storniert werden. Die Stornierung ist ebenfalls an **SH-RENOS, c/o Finja Wachsmuth, Trendelenburgstraße 31, 23562 Lübeck, E-Mail: fortbildung@sh-renos.de**, zu richten. Erfolgt die Stornierung bis zum Ablauf der im jeweiligen Seminar bzw. Webinar ausgeschrieben Anmeldefrist, wird die Seminar- bzw. Webinargebühr nicht erhoben. Bei einer späteren Stornierung gelten folgende Bedingungen.

- Bei einer Stornierung bis zu 15 Tagen vor Beginn des Seminars/Webinars werden ersparte Aufwendungen in Höhe von 40 % angerechnet, so dass 60 % der Seminar-/Webinargebühr erhoben werden;
- Bei einer Stornierung von 14 Tagen bis zum Tag vor dem Beginn des Seminars/Webinars werden 20 % ersparte Aufwendungen abgezogen;
- Bei späterer Stornierung erfolgt keine Reduzierung der Seminar-/Webinargebühr wegen ersparter Aufwendungen.

Maßgeblich für die Berechnung der Stornierungskosten ist der Eingang der schriftlichen Stornierungserklärung bei Frau Denice Schmidt. Dem Teilnehmer bleibt es vorbehalten, den Nachweis zu führen, dass wesentlich höhere ersparte Aufwendungen in Abzug zu bringen sind.

Datenschutzerklärung:

Ich bin damit einverstanden, dass der **SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V.** meine persönlichen Daten, bestehend aus Name, Anschrift, Geburtsdatum, E-Mail-Adresse, Telefonnummer(n) sowie Daten meinen Arbeitgeber betreffend - soweit vorhanden und angegeben - erhebt, speichert, zu vereinsinternen Zwecken nutzt. Die Verwendung meiner personenbezogenen Daten darf ausschließlich zu dem Zweck erfolgen, mich in allen Angelegenheiten welche der Verwaltung meiner Seminar-/Webinarteilnahme und/oder Mitgliedschaft im Verein dienen, mich im Rahmen meiner Seminar-/Webinarteilnahme und/oder Mitgliedschaft umfassend zu informieren, zu beraten und zu betreuen.

ANMELDEFORMULAR:

Hiermit melde ich mich zum Webinar „**Grundstücks-/WEG-/HR-Recht (11./12.06.2026)**“, Nr. S0126, verbindlich an:



Name, Vorname

wohnhaft (vollständige Anschrift)

beschäftigt bei

Kanzleianschrift

E-Mail-Adresse (Bitte leserlich in Druckbuchstaben ausfüllen)

Ich bin Mitglied Ich bin kein Mitglied im SH-RENO's Schleswig-Holstein-Verein und möchte zukünftig über Seminar- bzw. Webinarveranstaltungen an die vorstehende E-Mail-Adresse informiert werden (bitte ggf. ankreuzen!).

Als Mitglied möchte ich für diese Veranstaltung die kostenfreie Teilnahmemöglichkeit nutzen (sofern die erforderlichen Bedingungen erfüllt sind).

Ich habe die vorstehende Widerrufsregelung und die Folgen sowie Datenschutzerklärung zur Kenntnis genommen und bestätige diese ausdrücklich mit meiner Unterschrift unter dieser Anmeldung.

_____, den _____

Unterschrift

bitte senden an: SH-RENO's Schleswig-Holstein, c/o Finja Wachsmuth, Trendelenburgstraße 31, 23562 Lübeck, E-Mail: fortbildung@sh-renos.de

BEITRITTSERKLÄRUNG:

Hiermit erkläre ich

Name, Vorname

geboren am

wohnhaft in (vollständige Anschrift)

E-Mail

beschäftigt bei (vollständiger Kanzleiname und Anschrift)

meinen Beitritt zum **SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V.**

Der Monatsbeitrag beträgt 4,60 €, für Auszubildende ist die Mitgliedschaft während der Ausbildungszeit beitragsfrei (unter Vorlage des Ausbildungsvertrages).

Auszubildende/r: ja: (bitte Nachweis beifügen)

Ende der Ausbildung: _____

Die vorstehenden Datenschutzerklärung habe ich zur Kenntnis genommen.

_____, den _____

Unterschrift

bitte senden an: SH-RENO's Schleswig-Holstein, c/o Leilani Bodammer, Bülowstraße 6, 23566 Lübeck, E-Mail: mitglieder@sh-renos.de