



Seminar-Nr. S01-23

Neuerungen bei Registeranmeldungen und Anmeldungen einer GbR zum neuen Gesellschaftsregister (Tag 1) Neues Recht für eine GbR im Grundstücksverkehr und sonstiges Aktuelles im Grundstücks- und Grundbuchrecht (Tag 2)

Referent:

Prof. Walter Böhringer (Notar a.D.)

Honorarprofessor an der Dualen Hochschule Baden Württemberg Corporate State University und Dozent an der Notarakademie Baden Württemberg. Prof. Böhringer ist Autor mehrerer Praktikerbücher und Verfasser zahlreicher Zeitschriftenbeiträge. Als anerkannter internationaler Berater zum Thema „Handelsregister“ und „Grundbuch“ ist er mit seinem Fachwissen ständig am Puls der Zeit.



Zeit/Ort:

31.08.2023 und 01.09.2023, jeweils 9.00 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

im **InterCityHotel Kiel**, Kaistraße 54-56, 24114 Kiel
(Parkmöglichkeit: z.B. Sophienhof 7,00 €/Tag oder CONTIPARK 7,00 €/Tag)

Teilnahmegebühr:

250,00 € für Mitglieder des SH-RENO's Schleswig-Holstein-Verein
350,00 € für Nichtmitglieder des SH-RENO's Schleswig-Holstein-Verein
(jeweils inklusive Mittagessen und Pausensnacks)

Anmeldeschluss:

20.07.2023

Die Anmeldung kann **online über www.sh-renos.de erfolgen oder mittels Anmeldeformular** auf der Rückseite dieser Ausschreibung und Überweisung der Teilnahmegebühr auf das Konto des SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V. bei der **Ev. Bank eG, IBAN: DE71520604100006415083, BIC: GENODEF1EK1**

Seminarinhalte/Schwerpunkte:

Tag 1

Neuerungen bei Registeranmeldungen und Anmeldungen einer GbR zum neuen Gesellschaftsregister

- Neue Anmeldungen einer GbR von der Gründung bis zur Liquidation
- Online-Signaturbeglaubigungen von Registeranmeldungen
- Elektronische Aufzeichnungen als Beilagen zu Anmeldungen
- Genaue Bezeichnung von natürlichen/juristischen Personen als Gesellschafter
- Verwaltungssitz/Vertragssitz bei Gesellschaften
- Angabe der Geschäftsräume/Geschäftsanschrift
- Versicherungen zur Vermeidung von Doppelseintragungen
- Versicherungen des GmbH-Geschäftsführer/AG-Vorstands zu Anmeldungen
- Anmeldung zur Gründung einer GmbH mit Musterprotokoll
- Vorabtragung einer eGbR vor Aufnahme in GmbH-Gesellschafterliste
- Vorabtragung einer eGbR vor ihrer Eintragung als Kommanditist
- Angabe der Haftsumme/Einlage bei Kommanditgesellschaft
- Statuswechsel bei Personengesellschaften

Tag 2

Neues Recht für eine GbR im Grundstücksverkehr und sonstiges Aktuelles im Grundstücks- und Grundbuchrecht

- Ausblick auf Gesetzesänderungen mit Grundstücksbezug
- Die GbR als Teilnehmerin im Grundstücks- und Grundbuchverkehr
 - Erwerb und Veräußerung von dinglichen Rechten
 - Vertretungsrecht
 - Grundbuchbezeichnung
 - Besonderheiten bei Alt-GbR
- Schenkungen der Großeltern an minderjährigen Enkel
- Rechtserwerb durch ausländische Personen am Beispiel Ukraine
- Fremdsprachige Urkunden/Übersetzungen beim Grundbuchamt
- Welche Daten braucht Grundbuchamt im Grundbuchverfahren
- Vorlage/Prüfung des Kausalgeschäfts durch Grundbuchamt
- Löschung einer Aufbauhypothek
- Verwendung einer globalen Löschungsbewilligung „allerorts“
- Ausgewählte Einzelfälle zum Erbbaurecht und Wohnungseigentum
- Umparzellierung/Teilung von belasteten/herrschenden Grundstücken

WIDERRUFSBELEHRUNG für Seminar-/Webinaranmeldungen:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Schriftform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach verbindlicher Anmeldung zum jeweiligen Seminar. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an **Denice Schmidt, c/o RPM Dres. Ruge Purrucker Makowski, Kehdenstraße 18-22, 24103 Kiel, Telefax: 0431/97416-32, E-Mail: schmidt@sh-renos.de.**

WIDERRUFSFOLGE:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

STORNIERUNG von Seminar-/Webinaranmeldungen:

Nach Ablauf der Widerrufsfrist ist Ihre Anmeldung verbindlich. Die Anmeldung zum Seminar bzw. Webinar kann dann storniert werden. Die Stornierung ist ebenfalls an **Denice Schmidt, c/o RPM Dres. Ruge Purrucker Makowski, Kehdenstraße 18-22, 24103 Kiel, Telefax: 0431/97416-32, E-Mail: schmidt@sh-renos.de** zu richten. Erfolgt die Stornierung bis zum Ablauf der im jeweiligen Seminar bzw. Webinar ausgeschriebenen Anmeldefrist, wird die Seminar- bzw. Webinargebühr nicht erhoben. Bei einer späteren Stornierung gelten folgende Bedingungen.

- Bei einer Stornierung bis zu 15 Tagen vor Beginn des Seminars/Webinars werden ersparte Aufwendungen in Höhe von 40 % angerechnet, so dass 60 % der Seminar-/Webinargebühr erhoben werden;
- Bei einer Stornierung von 14 Tagen bis zum Tag vor dem Beginn des Seminars/Webinars werden 20 % ersparte Aufwendungen abgezogen;
- Bei späterer Stornierung erfolgt keine Reduzierung der Seminar-/Webinargebühr wegen ersparter Aufwendungen.

Maßgeblich für die Berechnung der Stornierungskosten ist der Eingang der schriftlichen Stornierungserklärung bei Herrn Danilo Wunger. Dem Teilnehmer bleibt es vorbehalten, den Nachweis zu führen, dass wesentlich höhere ersparte Aufwendungen in Abzug zu bringen sind.

Datenschutzerklärung:

Ich bin damit einverstanden, dass der **SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V.** meine persönlichen Daten, bestehend aus Name, Anschrift, Geburtsdatum, E-Mail-Adresse, Telefonnummer(n) sowie Daten meinen Arbeitgeber betreffend - soweit vorhanden und angegeben - erhebt, speichert, zu vereinsinternen Zwecken nutzt. Die Verwendung meiner personenbezogenen Daten darf ausschließlich zu dem Zweck erfolgen, mich in allen Angelegenheiten welche der Verwaltung meiner Seminar-/Webinarteilnahme und/oder Mitgliedschaft im Verein dienen, mich im Rahmen meiner Seminar-/Webinarteilnahme und/oder Mitgliedschaft umfassend zu informieren, zu beraten und zu betreuen.

ANMELDEFORMULAR:

Hiermit melde ich mich zum Seminar „**GmbH-Recht/Grundstücksrecht (31.08./09.09.2023)**“, Seminar-Nr. S01-23, verbindlich an:

Name, Vorname wohnhaft (vollständige Anschrift)

beschäftigt bei Kanzleianschrift

E-Mail-Adresse (Bitte leserlich in Druckbuchstaben ausfüllen)

- Ich bin Mitglied Ich bin kein Mitglied im SH-RENO's Schleswig-Holstein-Verein und möchte zukünftig über Seminar- bzw. Webinarveranstaltungen an die vorstehende E-Mail-Adresse informiert werden (bitte ggf. ankreuzen!).

Ich habe die vorstehende Widerrufsregelung und die Folgen sowie Datenschutzerklärung zur Kenntnis genommen und bestätige diese ausdrücklich mit meiner Unterschrift unter dieser Anmeldung.

_____, den _____
Unterschrift

bitte senden an: Denice Schmidt, c/o RPM Dres. Ruge Purrucker Makowski, Kehdenstraße 18-22, 24103 Kiel, E-Mail: schmidt@sh-renos.de

BEITRITTSERKLÄRUNG:

Hiermit erkläre ich

Name, Vorname geboren am

wohnhaft in (vollständige Anschrift) E-Mail

beschäftigt bei (vollständiger Kanzleiname und Anschrift)

meinen Beitritt zum **SH-RENO's Schleswig-Holsteinische Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte e.V.**

Der Monatsbeitrag beträgt 4,60 €, für Auszubildende ist die Mitgliedschaft während der Ausbildungszeit beitragsfrei (unter Vorlage des Ausbildungsvertrages).

Auszubildende/r: ja: (bitte Nachweis beifügen) Ende der Ausbildung: _____

Die vorstehenden Datenschutzerklärung habe ich zur Kenntnis genommen.

_____, den _____
Unterschrift

bitte senden an: SH-RENO's Schleswig-Holstein, c/o Mario Frömmter, Helenenstr. 41, 24149 Kiel, E-Mail: froemmt@sh-renos.de