



Neuerungen im Grundstücksverkehr / WEG-Recht (Tag 1) sowie in der notariellen Praxis des Handels- und Gesellschaftsrechts (Tag 2)

- Referent:** **Prof. Walter Böhringer (Notar a.D.)**
Honorarprofessor an der Dualen Hochschule Baden Württemberg Corporate State University und Dozent an der Notarakademie Baden Württemberg. Prof. Böhringer ist Autor mehrerer Praktikerbücher und Verfasser zahlreicher Zeitschriftenbeiträge. Als anerkannter internationaler Berater zum Thema „Handelsregister“ und „Grundbuch“ ist er mit seinem Fachwissen ständig am Puls der Zeit.
- Zeit:** **10.09.2021 und 11.09.2021, jeweils 9.00 Uhr bis ca. 16.00 Uhr**
im Hotel Alte Post, Nordic Life & Style Hotel, Rathausstraße 2, 24937 Flensburg
- Teilnahmegebühr:** **310,00 € für Mitglieder eines RENO Orts- oder Landesverbandes**
410,00 € für Nichtmitglieder eines RENO Orts- oder Landesverbandes
(jeweils inklusive Mittagessen und Pausensnacks)
- Anmeldeschluss:** **23.07.2021**
Die Anmeldung kann **online über www.reno-sh.de erfolgen oder mittels Anmeldeformular** auf der Rückseite dieser Ausschreibung und Überweisung der Teilnahmegebühr auf das Konto des RENO Landesverbandes Schleswig-Holstein e.V. bei der **Ev. Bank eG, IBAN: DE71520604100006415083, BIC: GENODEF1EK1**

Seminarinhalte/Schwerpunkte:

Tag 1

Neuerungen im Grundstücksverkehr, insbesondere im Wohnungseigentumsrecht

- Neue Sondereigentumstypen
- Neuer Genehmigungsvorbehalt
- Aufteilungsplan, Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Zwingende Direkteintragung von Haftungsklauseln
- Eintragung/Löschung von Veräußerungsbeschränkungen
- Gemeinschaft der Wohnungseigentümer
 - Bezeichnung und Vertretung des Verbands
 - Bestellung des Verwalters nicht mehr in Teilungserklärung
 - Nachweis des Verwalters und Verwaltungsbeirats
 - Präsenzversammlungen und Umlaufverfahren
 - Eintragung von Vereinbarungen und Beschlüssen
 - Grundstückskauf durch Verwalter
- Austausch von Räumen
- Umwidmung von Wohnungseigentum in Teileigentum
- Hinzuerwerb, Abveräußerung von Grundstücksflächen
- Zustimmung Dritter

Sonstiges:

- Löschung beschränkter dinglicher Rechte im Grundbuch
- Eintragung einer Eigentumsvormerkung bei noch ausstehender Genehmigung des Kausalgeschäfts
- Der Tod eines Beteiligten im Grundstücksverkehr

Tag 2

Auserwählte notarielle Urkunden und Registeranmeldungen zu Vorgängen bei einer GmbH mit Formulierungsmustern und ausführlichem Kostenrecht (Update von 2020)

- Anteilsabtretung, Geschäftsführung
- Satzungsänderungen, Kapitalerhöhungen
- Anmeldung von Auflösung und Liquidation
- Gesellschafterlisten, Bescheinigungen des Notars
- Überblick zu Umwandlungsvorgängen

WIDERRUFSBELEHRUNG für Seminar-/Webinaranmeldungen:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Schriftform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach verbindlicher Anmeldung zum jeweiligen Seminar. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an **Danilo Wunger, c/o Lauprecht Rechtsanwälte Notare, Lorentzendam 36, 24103 Kiel, Telefax: 04 31/5 90 09 81, E-Mail: mail@lauprecht-kiel.de.**

WIDERRUFSFOLGE:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

STORNIERUNG von Seminar-/Webinaranmeldungen:

Nach Ablauf der Widerrufsfrist ist Ihre Anmeldung verbindlich. Die Anmeldung zum Seminar bzw. Webinar kann dann storniert werden. Die Stornierung ist ebenfalls an **Danilo Wunger, c/o Lauprecht Rechtsanwälte Notare, Lorentzendam 36, 24103 Kiel, Telefax: 04 31/5 90 09 81, E-Mail: mail@lauprecht-kiel.de** zu richten. Erfolgt die Stornierung bis zum Ablauf der im jeweiligen Seminar bzw. Webinar ausgeschriebenen Anmeldefrist, wird die Seminar- bzw. Webinargebühr nicht erhoben. Bei einer späteren Stornierung gelten folgende Bedingungen.

- Bei einer Stornierung bis zu 15 Tagen vor Beginn des Seminars/Webinars werden ersparte Aufwendungen in Höhe von 40 % angerechnet, so dass 60 % der Seminar-/Webinargebühr erhoben werden;
- Bei einer Stornierung von 14 Tagen bis zum Tag vor dem Beginn des Seminars/Webinars werden 20 % ersparte Aufwendungen abgezogen;
- Bei späterer Stornierung erfolgt keine Reduzierung der Seminar-/Webinargebühr wegen ersparter Aufwendungen.

Maßgeblich für die Berechnung der Stornierungskosten ist der Eingang der schriftlichen Stornierungserklärung bei Herrn Danilo Wunger. Dem Teilnehmer bleibt es vorbehalten, den Nachweis zu führen, dass wesentlich höhere ersparte Aufwendungen in Abzug zu bringen sind.

Datenschutzerklärung:

Ich bin damit einverstanden, dass der **RENO Landesverband der Rechtsanwalts- und Notariatsangestellten Schleswig-Holstein e.V.** meine persönlichen Daten, bestehend aus Name, Anschrift, Geburtsdatum, E-Mail-Adresse, Telefonnummer(n)) sowie Daten meinen Arbeitgeber betreffend - soweit vorhanden und angegeben - erhebt, speichert, zu vereinsinternen Zwecken nutzt. Die Verwendung meiner personenbezogenen Daten darf ausschließlich zu dem Zweck erfolgen, mich in allen Angelegenheiten welche der Verwaltung meiner Seminar-/Webinarteilnahme und/oder Mitgliedschaft im Verein dienen, mich im Rahmen meiner Seminar-/Webinarteilnahme und/oder Mitgliedschaft umfassend zu informieren, zu beraten und zu betreuen.

ANMELDEFORMULAR:

Hiermit melde ich mich zum Seminar „Grundstücks-/Handelsregisterrecht“, Seminar-Nr. 03-21, verbindlich an:

Name, Vorname wohnhaft (vollständige Anschrift)

beschäftigt bei Kanzleianschrift

E-Mail-Adresse (Bitte leserlich in Druckbuchstaben ausfüllen)

- Ich bin Mitglied Ich bin kein Mitglied im RENO Landesverband Schleswig-Holstein und möchte zukünftig über Seminar- bzw. Webinarveranstaltungen an die vorstehende E-Mail-Adresse informiert werden (bitte ggf. ankreuzen!).

Ich habe die vorstehende Widerrufsregelung und die Folgen sowie Datenschutzerklärung zur Kenntnis genommen und bestätige diese ausdrücklich mit meiner Unterschrift unter dieser Anmeldung.

_____, den _____
Unterschrift

bitte senden an: RENO Landesverband Schleswig-Holstein, c/o Daniela Theilen, Eichenring 4 a, 25551 Hohenlockstedt, E-Mail: d.theilen@reno-sh.de

BEITRITTSERKLÄRUNG:

Hiermit erkläre ich

Name, Vorname geboren am

wohnhaft in (vollständige Anschrift) E-Mail

beschäftigt bei (vollständiger Kanzleiname und Anschrift)

meinen Beitritt zum **RENO Landesverband der Rechtsanwalts- und Notariatsangestellten Schleswig-Holstein e. V.**

Der Monatsbeitrag beträgt 4,60 €, für Auszubildende ist die Mitgliedschaft während der Ausbildungszeit beitragsfrei (unter Vorlage des Ausbildungsvertrages).

Auszubildende/r: ja: (bitte Nachweis beifügen) Ende der Ausbildung: _____

Die vorstehenden Datenschutzerklärung habe ich zur Kenntnis genommen. Ich erkläre mich damit einverstanden, dass mein vollständiger Name und meine Anschrift zum Zwecke der monatlichen Zustellung der Zeitschrift „RENOPRAXIS“ an den RENO Deutsche Vereinigung der Rechtsanwalts- und Notariatsangestellten e. V. (RENO-Bundesverband) und die ZAP Verlag GmbH weitergegeben werden dürfen.

_____, den _____
Unterschrift

bitte senden an: RENO Landesverband Schleswig-Holstein, c/o Daniela Theilen, Eichenring 4 a, 25551 Hohenlockstedt, E-Mail: d.theilen@reno-sh.de